



מדינת ישראל  
משרד החינוך  
המינהל לחינוך התיישבותי, פנימייתי ועליית הנוער  
אגף רכש, נכסים ולוגיסטיקה

**החלטת ועדת המכרזים מספר 2/2022**

תאריך הדיון/ עריכת הפרוטוקול: 19.1.2022

סעיף תקציבי מס' 20660126 מרכז קרנות מס' 32-2020 מרכז עלות מס' 3220-010

הנושא הובא לדיון ע"י/ באחריות: מנהל מחלקת בנא"מ בעין כרם

**הנושא: הארכת חוזה ניקיון בכפר הנוער עין כרם ומשרדי הקליטה והשמה  
לפנימיות 2022 מימוש זכות ברירה ראשונה (שנה שניה)**

**רקע:**

ביום 15/10/2020 פורסם מכרז 05/2020 עבור מתן שירותי ניקיון בכפר הנוער עין כרם ובמשרדי הקליטה והשמה בפנימיות בירושלים. ביום 15/10/2020 ועדת מכרזים החליטה לבחור בחברת ש. כללית כזוכה כאשר תקופת ההתקשרות נקבעה לשנה אחת החל מיום 01/01/2020 ובנוסף נקבע כי בחוזה יש אופציה להארכת התקשרות ב-3 תקופות נוספות.

**נימוק לבקשה:**

מבקשים את אישור הועדה לממש זכות ברירה ראשונה (שנה שניה) להתקשרות עם חברת ש. כללית לשנת 2022 לצורך מתן שירותי ניקיון בכפר הנוער עין כרם ומשרדי הקליטה בירושלים החל מיום 1/1/2022 ועד 31/12/2022 בהיקף שנתי של 574,158.78 כולל מע"מ.

**פרטי התקשרות:**

שם ספק: ש. כללית ע"מ  
מספר ספק במרכבה: 40479166  
מס' עוסק מורשה: 510974959  
שווי ההתקשרות: 574,158.78 כולל מע"מ – 480,734.78 ₪ לא כולל מע"מ  
תקופת ההתקשרות: 01/01/2022-31/12/2022

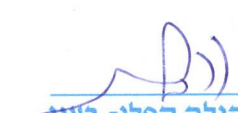
**מסמכים מצורפים:**

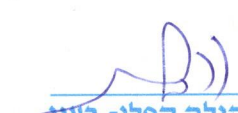
ועדת מכרזים 143/2020

**החלטת הועדה:**

ועדת המכרזים מאשרת את מימוש זכות הברירה הראשונה (שנה שניה) עם חברת ש. כללית בע"מ למתן שירותי ניקיון בכפר הנוער עין כרם ומשרדי הקליטה בירושלים, בהיקף תקציבי 574,158.78 כולל מע"מ – 480,734.78 ₪ לא כולל מע"מ, החל מתאריך 1.1.2022 ועד לתאריך 31.12.2022 בהתאם לסעיף 3 ג (א) לתח"מ.

  
שרי שלזינגר  
מנהלת אגף תקציבים  
חברת ועדה

  
בני אלחלו  
מנהל אגף ביטחון  
חבר ועדה

  
הילה קפלן- רענן  
יועצת משפטית  
חברת ועדה

  
איזבלה ציסין  
חשבת המינהל  
חברת ועדה

  
חיים ביטון  
מנהל אגף א  
יו"ר הועדה

הערה: אין לראות בפרוטוקול זה התקשרות או התחייבות להתקשרות כלפי הספק. לצורך מימוש אישור ועדת המכרזים יש לערוך הסכם שיחתם על ידי מורשי החתימה המוסמכים לחייב את המשרד. בלא הסכם חתום כנדרש לעיל, לא ניתן להתחיל במתן השירותים ו/או בקבלת הטובין. הזמנת שירות או סחורה מספק, ללא הסכם או הזמנת עבודה שנחתמו על ידי מורשי החתימה של המשרד, מהווה עבירה על חוק נכסי המדינה ומהווה עבירת משמעת על פי התקשי"ר.



**מדינת ישראל**  
**משרד החינוך**  
**המינהל לחינוך התיישבותי, פנימייתי ועליית הנוער**  
 אגף רכש, נכסים ולוגיסטיקה

**החלטת ועדת המכרזים מספר 143/2020**  
 10 א' (א) (2) לתקנות חובת המכרזים תשנ"ג 1993

**תאריך הדיון/ עריכת הפרוטוקול: 15.10.2020**

**פרוט תקצוב הנושא: סעיף תקציבי מס' 20660128**

**הנושא הובא לדיון ע"י/ באחריות: מנהל עין כרם**

**הנושא: בדיקת הצעות מחיר וקביעת זוכה - מכרז לנקיון כפר הנוער עין כרם ומשרדי הקליטה בירושלים**

**רקע:**

לחברת יסעור שירותי נקיון בע"מ היה חוזה למתן שירותי נקיון בכפר הנוער עין כרם ומשרדי הקליטה בירושלים. החוזה עם חברת יסעור הסתיים למעשה בעקבות פשיטת רגל של החברה, ובעקבות החלטת בית המשפט בנושא הועברו החוזים של חברת יסעור לחברת ר.ג.א שירותי נקיון אשר אמורה היתה להמשיך ולהפעיל את שירותי הנקיון בכפר על פי אותם תנאים בהם פעלה חברת יסעור. מספר חודשים לאחר תחילת עבודתה בכפר הנוער הודיעה חברת ר.ג.א. לכפר כי אינה יכולה לבצע את העבודות לפי החוזה עם הכפר בשל עלויות חסר וביקשה להעלות את תעריף השעה בכ-20 אחוז. לאחר שהתקבלה תשובה שלילית לבקשה זו, הודיעה החברה כי אינה מוכנה להמשיך ולספק את שירותי הנקיון כנדרש. בעקבות התנהלות זו של החברה, הוחלט לצאת באופן מידי למכרז למתן שירותי נקיון על מנת שנוכל להעמיד חברת נקיון חדשה בתעריף חדש עוד לפני תחילת שנת הלימודים תשפ"א, כך שהכפר יוכל להתארגן כראוי לתחילת הלימודים במגבלות הנדרשת בשל הקורונה. הוכן מפרט מלא למכרז והוא מוכן לפרסום. היקף השעות השנתי יעמוד על כ-9950 שעות בשנה ולפי אומדן כספי להתקשרות שיעמוד על כ-610 אש"ח לשנה כולל מע"מ. בהתאם להחלטת ועדת המכרזים, פורסם מכרז. המכרז נסגר בתאריך 06.08.2020 ובתיבת המכרזים נמצאו 9 הצעות.

ועדת מכרזים 128/2020 מיום 2.9.2020 בדקה את ההצעות והחליטה לפסול על הסף את ההצעות של :  
 מציע 4- א.ג.גולד קלין בע"מ-51577705  
 מציע 5 – ש.א. יובל ניהול ואחזקה בע"מ-51340839

ועדת מכרזים 135/2020 מיום 23.9.2020 בדקה את איכות ההצעות והחליטה לפסול על הסף את ההצעה של :  
 מציע 7 – ר.ג.א שרותים וניקיון(ישראל) 1987 בע"מ-511181174 ציון 0

**בבדיקת הצעות מחיר מיום 30.9.2020 נמצא:**

- מציע 1 – **אדיר הבירה בע"מ**-4-51233947- המציע עמד בדרישות ציון המחיר 89.77%
- מציע 2- **שומרון שרותי ניקיון, שמירה וכח אדם בע"מ**-510682768- המציע עמד בדרישות ציון המחיר 99.73%
- מציע 3 – **ש.כ. שרותי כללית בע"מ**-510974959- המציע עמד בדרישות ציון המחיר 99.66%
- מציע 6 – **א.דינמיקה אחזקות 2002 בע"מ**-513283838- המציע עמד בדרישות ציון המחיר 100%
- מציע 8 – **טי אנד אם אור אורלי שחקים בע"מ**-514086743- המציע עמד בדרישות ציון המחיר 95.04%
- מציע 9 – **קלינור אחזקה בע"מ**-513343947- המציע עמד בדרישות ציון המחיר 93.55%



**מדינת ישראל**  
**משרד החינוך**  
**המינהל לחינוך התיישבותי, פנימייתי ועליית הנוער**  
אגף רכש, נכסים ולוגיסטיקה

**בבדיקת שקלול כולל של ניקוד האיכות ושל הצעות המחיר מיום 30.9.2020 נמצא:**

- מציע 1 – אדיר הבירה בע"מ-4-51233947- ציון סופי משוקלל 94.64%
- מציע 2- שומרון שרותי ניקיון, שמירה וכח אדם בע"מ-510682768- ציון סופי משוקלל 94.95%
- מציע 3 – ש.כ שרותי כללית בע"מ-510974959- ציון סופי משוקלל 96.75%
- מציע 6 – א.דינמיקה אחזקות 2002 בע"מ-513283838- ציון סופי משוקלל 88.68%
- מציע 8 – טי אנד אם אור אורלי שחקים בע"מ-514086743- ציון סופי משוקלל 95.20%
- מציע 9 – קלינור אחזקה בע"מ -513343947- ציון סופי משוקלל 96.31%

**תיאור הבקשה:**

בבדיקת שיקלול כולל של ניקוד האיכות ושל הצעות המחיר מיום 30.9.2020 נמצא כי הצעת מציע 3- ש.כ שרותי כללית בע"מ-510974959 הינה בעלת הציון המשוקלל הגבוה ביותר ועומד על 96.75% אחוז ובהיקף כספי של 574,159 ₪ כולל מע"מ. מצורפת טבלת ניקוד סופי משוקלל.

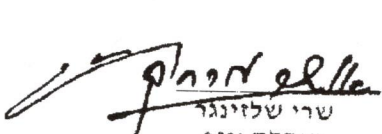
**החלטות הועדה:**

ועדת המכרזים דנה בהמלצות הצוות המקצועי אשר ערך את שיקלול הצעות המחיר וניקוד האיכות ומצאה כי הצעת ש.כ שרותי כללית בע"מ-510974959 הינה בעלת הציון המשוקלל הגבוה ביותר ועומד על 96.75% אחוז ובהיקף כספי של 574,159 ₪ כולל מע"מ, לכן קובעת הועדה כי הצעת ש.כ שרותי כללית בע"מ-510974959 הינה ההצעה בעלת הציון המשוקלל הגבוה ביותר ומאשרת התקשרות עם ש.כ שרותי כללית בע"מ-510974959 בהתאם למחירים כפורט בהצעה ובהתאם לסעיף 1 א לתח"מ

**מסמכים מצורפים:**


ועדת המכרזים 128/2020 מיום 2.9.2020  
טבלת חישוב ציון משוקלל

574,159 ₪

  
שרי שלזינגר  
מנהלת אגף  
תקציבים  
חברת ועדה

  
בני אלחלו  
מנהל אגף ביטחון  
חבר ועדה

  
הילה קפלו- רענו  
יועצת משפטית  
חברת ועדה

  
אוזבלה ציסין  
חשבת המינהל  
חברת ועדה

  
חיים ביטרון  
מנהל אגף א  
יו"ר הועדה

**הערה:** אין לראות בפרוטוקול זה התקשרות או התחייבות להתקשרות כלפי הספק. לצורך מימוש אישור ועדת המכרזים יש לערוך הסכם שיחתם על ידי מורשי החתימה המוסמכים לחייב את המשרד. בלא הסכם חתום כנדרש לעיל, לא ניתן להתחיל במתן השירותים ו/או בקבלת הטובין. הזמנת שירות או סחורה מספק, ללא הסכם או הזמנת עבודה שנחתמו על ידי מורשי החתימה של המשרד, מהווה עבירה על חוק נכסי המדינה ובהתאם למדיניות המשרד על פי התקשי"ר.



מדינת ישראל  
משרד החינוך  
המינהל לחינוך התיישבותי, פנימייתי ועליית הנוער  
אגף רכש, נכסים ולוגיסטיקה

15.10.2020

כ"ז תשרי תשפ"א

לכבוד  
ש.כ כללית בע"מ  
יצחק קצנלסון 2 ירושלים 92621  
[yossiaf@klalit1.com](mailto:yossiaf@klalit1.com)

הנדון: הודעה על זכייה

שם המכרז	מתן שירותי ניקיון בכפר הנוער עין כרם ובמשרדי קליטה והשמה בפנימיות בירושלים
מספר המכרז	5/2020
משרד	המינהל לחינוך התיישבותי, פנימייתי עליה"נ

הריני להודיעכם כי ועדת המכרזים 143/2020 החליטה בישיבתה מיום 15.10.2020, לבחור בהצעתכם כהצעה זוכה במכרז שבנדון.

בהתאם למפורט במכרז, הנכם מתבקשים לחתום על החוזה אשר יועבר אליכם בימים הקרובים.

כמו כן, עליכם להמציא ערבות ביצוע 5%, כאמור במסמכי המכרז, בנוסח המחייב המופיע מסמכי המכרז למכרז ע"ס 28,708 ₪. תוקף הערבות יהיה עד ליום 31.10.2021 עם קבלת ערבות הביצוע, תוחזר אליכם ערבות המכרז בגין הגשת ההצעה כפי שצורפה להצעתכם.

כמו כן, עליכם להמציא ביטוח בהתאם למסמכי המכרז. אנו מודים לכם על השתתפותכם במכרז ומייחלים לשיתוף פעולה פורה בהמשך.

לתשומת ליבכם, ככל שאתם סבורים כי חלקים מהצעתכם מהווים "סוד מסחרי" או "סוד מקצועי" שאין לחשוף אותו בפני יתר המציעים במסגרת הליך המכרז באפשרותכם לפנות לוועדת המכרזים ולנמק עמדתכם.

יודגש כי החלטה סופית בעניין זה הינה של ועדת המכרזים.  
בברכה,

בברכה,

אורית בן יעקב

מרכזת ועדת המכרזים